



Økonomiudvalget
Gørding Lokalråd

Torvegade 74. 6700 Esbjerg

Dato

4. juni 2010

Referat fra mødet mellem Økonomiudvalget og Gørding Lokalråd mandag den 31. maj 2010 kl. 17.45 – 18.45 i Vejrup/Endrup Fritidscenter, Skolevænget 5.

Deltagere

Økonomiudvalget:

Borgmester Johnny Søtrup

Formand for Arbejdsmarkedsudvalget og Socialudvalget, Henrik Vallø

Formand for Plan & Miljøudvalget, John Snedker

Formand for Sundhed & Omsorgsudvalget, Henning Ravn

Formand for Kultur & Fritidsudvalget, Knud Jager Andersen

Byrådsmedlem, Kurt Jakobsen

Gørding Lokalråd:

John Pedersen

Peter Brandt

Steen Brorsen

Jonna Thuesen

Kristina Schultz

Lauers Kallehauge

Allan Elsted Hansen

Frede Nedergaard

Byrådssekretariatet:

Sekretariatschef Birgit Søgaard

Konsulent Hanne Oust

1. "Byfornyelse i Gørding"

Det er med stor interesse, at vi i Jyskevestkysten kunne læse, at socialministeriet har bevilget 2 millioner kr. til et projekt, der omhandler trafiksanering, områdefornyelse af stationsområdet og bosætnings og branding i Gørding under forudsætning af, at Esbjerg kommune selv bevilgede 4 millioner. Her er det spændende for Gørding lokalråd, hvordan Esbjerg kommune udmønter dette tilbud? Under hvilke forudsætninger og præmisser skal/kan pengene udmøntes? Samt hvordan vi som lokalråd bliver en del af denne proces?

a. Status på nuværende projekt "Byfornyelse i Gørding"

- økonomi
- aflevering af projektet (officiel åbning)?

Staten har afsat et rammebeløb til byfornyelse i Gørding, men endeligt tilsagn gives først i 2011. Det vil ske på baggrund af et byfornyelsesprogram, der beskriver forudsætningerne i Gørding og de konkrete tiltag, der ønskes gennemført i Gørding. Byfornyelsesprogrammet vil blive udarbejdet i løbet af 2. halvår 2010. Lokalrådet vil efter sommerferien blive inviteret til at indgå i et samarbejde med kommunens arbejdsgruppe omkring indholdet af byfornyelsesindsatsen.

Økonomien på det nuværende projekt bliver først opgjort, når projektet er færdigt.

Vejprojektet forventes helt færdigt medio juli. Økonomiudvalget er enig i, at projektet fortjener en markering/officiel åbning. Lokalrådet får en tilbagemelding om planerne herfor. (Teknik & Miljø)

2. Sikker skolevej

Vi har på de tidligere møder vi har haft med jer fremført, at der er problemer med cyklisttrafikken mellem:

- Vejrup – Gørding
- Jernved - Gørding
- Gørding skoles udeskole i Lourup – Gørding

I den forbindelse har vi læst i den lokale avis, at det ikke ser ud til, at der bliver bevillinger til disse strækninger de først kommende år. Det bekymrer lokalrådet noget, da strækningerne er meget befærdet af både tung trafik og almindelig biltrafik. Specielt meget trafik er der på vejen mellem Gørding og Vejrup, da det er tilkørselsvejen til motorvejen.

Som en notabene til dette, kunne vi godt tænke os, at få en definition på en trafikfarlig vej i kommunal regi.

Stjerne er med i stiplanen. Næste prioritering finder sted i oktober – november 2011, da anlægsrammen for 2010 og 2011 er disponeret.

Når en vej skønnes trafikfarlig er det ud fra en eller flere af følgende faktorer: Vejens bredde, vejens tilstand, manglende afstribning, kurver der nedsætter sigten, rabatbredde, trafiksammensætningen, hastighed og uheldsforhold.

Lokalrådet blev opfordret til at sende en "reminder" til Teknik & Forsyningsudvalget efter sommeren 2011 omkring deres cykelstiønsker (prioriteret) som sikker skolevej.

3. Erhvervsgrunde/byggegrunde

I Bramming kommunes tid blev et tidligere udlagt område lidt nord for byen til erhvervsgrunde nedlagt for at give plads til muligheden for erhvervsgrunde ved Rebelsig. Så vidt vi er orienteret, er den mulighed ikke længere til stede. Vi står derfor i den situation, at der ikke er mere erhvervsjord til rådighed i Gørding.

Gørding er i den heldige situation, at der er rimelig gang i salg af grunde i Gørding. Så vidt vi er orienteret, er der i fire grunde tilbage i Rugmarken. Set fra lokalrådets side er det derfor nødvendigt, at der snart bliver udstykket flere grunde. For at have flere valgmuligheder kunne være spændende at udstykke på jordstykket ovenfor Åbrinken. Her er der attraktive grunde med udsigt over ådalen i Gørding.

Sidst vi var til møde med jer, forelagde vi, at vi var uforstående over for grundpriserne i Gørding. I den forbindelse lovede I at kigge på dette, men vi kan se, at prisen stadig er den samme.

Der er 3 ha jord til salg i erhvervsområdet ved Annesmindevej. Der er p.t. en interesseret køber til hele arealet. Ved salg af arealet vil der blive igangsat planlægning af udlæg af nyt erhvervsareal i Gørding.

I udstykningen ved Rugmarken, hvor der er 4 grunde til salg og heraf 2 reserveret, kan der byggemodnes yderligere 11 grunde. Disse grunde vil blive byggemodnet, så der løbende vil være grunde til salg ved Rugmarken. Afhængig af salget heraf vil det blive vurderet, hvornår byggemodningen af den kommende udstykning vest for Åbrinken sættes i gang.

Tidsplanen for udstykningen og byggemodningen blev drøftet, og det blev aftalt, at tidsplanen skal overvejes i dialog med lokalrådet. (Teknik & Miljø)

Kommunen skal sælge til markedspris, og den nuværende salgspris for parcelhusgrunde vurderes at ligge på et rimeligt niveau, idet der har været tale om et løbende salg i de senere år.

4. Busforbindelse mellem Gørding - Jernved

Der er mange af Gørdings unge der benytter sig af ungdomsuddannelserne i Ribe. Forbindelsen mellem Gørding og Ribe er dog besværlig og lang, da der skal skiftes i Bramming. Det får flere af de unge til at vælge Esbjerg, Vejen og sågar Kolding. For at få

presset af specielt Esbjergs ungdomsuddannelser, ville en forbindelse direkte mellem Gørding være et godt tilbud.

Det er pt. ikke muligt at udvide kørslen på ruten mellem Ribe - Gredstedbro – Jernved indenfor de økonomiske rammer. Bussen har en del skoler der skal betjenes og passe sammen med deres ringetider mv.

Ønsket vil indgå i køreplanlægningen for 2011/2012. (Teknik & Miljø)

5. Tomme historiske bygning i Gørding

Lokalrådet ser med stor glæde på de store forbedringer der sker og vil ske med Gørding skoles bygningsmasse. I den forbindelse kan vi forstå at bygningen fra 1911 ikke længere skal bruges af Gørding skole.

Lokalrådet indgår derfor gerne i en dialog med kommunen om fremtidig brug af bygninger, da vi er af den opfattelse, at bygningen har en meget stor historisk værdi for byen.

Vedrørende stationsbygningen står vi stadig i samme situation som vores møde med jer sidste år. Vi afventer stadig et svar fra Esbjerg kommune!

Der er reserveret statslige midler til byfornyelse i Gørding, herunder stationsområdet. Der er endnu ikke lavet program for byfornyelsesindsatsen, og der kan derfor endnu ikke sige noget om, hvordan og hvor meget stationsbygningen måtte blive omfattet. Byfornyelsesprogrammet forventes udarbejdet i løbet af 2010 og evt. et par måneder ind i 2011.

I forhold til Gørding skole kan det oplyses, den pt. er under ud- og ombygning, og dette arbejde forventes afsluttet april - maj 2011. Herefter skal Gørding skole ikke længere bruge den gamle 1911-bygning, og det forventes, at bygningen vil blive afgivet til lokalegruppen, som er den gruppe af administrative medarbejdere, der optimerer anvendelsen af Kommunes lokaler.

Lokalegruppen skal tage kontakt med lokalrådet med henblik på dialog om den fremtidige anvendelse af skolen. (Teknik & Miljø)

6. Lokalplan for området omkring Gørding skole

Lokalrådet har omveje hørt at der er ved at blive lavet en lokalplan for dette område. Er det noget vi som lokalråd bliver involveret i?

Lokalplan Lp 23-010-0001 Gørding By, Boligområde nord for Jernbane-gade er påbegyndt udarbejdet. Den private byggherre ønsker opført boliger på små grunde. Lokalrådet skal kobles på inden den offentlige høringsfase. (Teknik & Miljø)

I forlængelse heraf orienterede lokalrådet om, at man havde hørt, at der er planer om en bevarende plan i bymidten (hovedgaden omkring skolen). Der følges op herpå, og lokalrådet får en tilbagemelding på, hvad der sker. (Teknik & Miljø)

7. Evaluering af "Politik for Nærdemokrati"

Man er glad for, at lokalrådene fortsat mødes enkeltvis med økonomiudvalget.

8. Evt.

Der skal være en balance mellem, hvornår Esbjerg Kommune henviser borgere til lokalrådet frem for selv at tage dialogen i forbindelse med projekter.

Lokalrådet spurgte til, hvorvidt den nye forbindelsesvej til Gørding er indarbejdet i den nye kommuneplan. Det kan efterfølgende oplyses, at der er reserveret til en trafikvej vest om Gørding by i den nye kommuneplan.

Lokalrådets ønske om nedrivning af 2 ejendomme kan medtænkes i projektet om byfornyelse (punkt 1).